

## Förstudie för utveckling av Stjärnsund



Rune Dahlén informerar om bosättningsmöjligheter vid lördagsmarknaden i Stjärnsund.

|                       |                                       |
|-----------------------|---------------------------------------|
| <b>Projektägare:</b>  | Stjärnsunds Byggrupp, ideell förening |
| <b>Projektledare:</b> | Rune Dahlén                           |
| <b>Kommun:</b>        | Hedemora                              |
| <b>Dnr:</b>           | 41                                    |
| <b>Jnr:</b>           | 2009 5896                             |
| <b>Projekttid:</b>    | 2009-09-08 – 2011-12-31               |

|                             |            |                           |            |
|-----------------------------|------------|---------------------------|------------|
| <b>Beviljade stödmedel:</b> | 231 877 kr | <b>Använda stödmedel:</b> | 141 238 kr |
|-----------------------------|------------|---------------------------|------------|

|   |            |
|---|------------|
| <b>Totalt använda resurser i projektet:</b> | 349 832 kr |
|---|------------|

*”Genom projektets försorg har kommunen nu en tomtkölista för Stjärnsund. Kännedomen om möjligheterna att bosätta sig permanent i Stjärnsund har genom projektets aktiva marknadsföring ökat i betydande omfattning. Målet beträffande antalet permanentboende familjer har väl uppfyllts.”*

**Rune Dahlén, projektledare**

## Verksamhet enligt projektplanen

### **BAKGRUND**

Hedemora kommun har inköpt mark för utbyggnad av bostäder i Stjärnsund. Idén med projektet är att först genomföra en förstudie för att i ett senare skede konkret arbeta för att öka antalet permanentboende på den inköpta marken och stimulera nya företag att etablera sig i Stjärnsund.

### **SYFTE**

Syftet med förstudien är främst att öka kunskapen inom projektgruppen och skapa ett kontaktnät på lokal nivå samt att initiera vissa konkreta åtgärder.

Förstudien syftar därmed att medverka till

- att villa- och hustomter i Stjärnsund planeras och marknadsförs i och utanför kommunen
- att en fungerande tomtkö upprättas i kommunen
- att undersöka möjligheten av att en ekoby byggs i eller i närheten av Stjärnsund
- att initiera utbyggnad/anordnande av seniorbostäder för äldres olika behov
- att medverka till företagsetablering i Stjärnsund
- att undersöka om befintliga lokaler i Stjärnsund kan renoveras för företagsetablering

### **LÅNGSIKTIGT MÅL**

Målet är långsiktigt ökat permanentboende och nya företagsetableringar i Stjärnsund.

Delmål är att år 2012

- åtta nya familjer har bosatt sig permanent
- nya företag har etablerat sig i Stjärnsund och genererat 10 arbetstillfällen (heltid)
- två seniorboenden har nybyggs/anordnats
- planering för anläggning av en ekoby har påbörjats

### **MÅLGRUPPER**

- Föreningar och organisationer i bygden
- Byggföretag som är intresserade av att bygga bostäder
- Personer som är intresserade av att bosätta sig i Stjärnsund
- Företag som kan tänkas etablera sig i Stjärnsund
- Ekologiskt intresserade personer

### **VERKSAMHETER**

- Möten och kontakter med företrädare för Hedemora kommun, företag, föreningar och privatpersoner
- Framställning av material för marknadsföring
- Presentation och marknadsföring av Stjärnsund och projektet, bl.a. vid mässor
- Utskick av presentationsmaterial
- Aktivering av Företagsföreningen i Stjärnsundsbygden
- Studiebesök vid företagsbyar och eko-byar, som kan bidra till ökad kunskap för projektgruppen



## Projektets kommentarer om ev. skillnader mellan planerad och genomförd verksamhet

Genom projektets försorg har kommunen nu en tomtkölita för Stjärnsund. Kännedomen om möjligheterna att bosätta sig permanent i Stjärnsund har genom projektets aktiva marknadsföring ökat i betydande omfattning

Målet beträffande antalet permanentboende familjer har väl uppfyllts.

Målet beträffande antal heltidsarbetande i nyetablerade företag har uppfyllts till 50 %.

Rekognosering för en ekoby har genomförts. Dock har ingen etablering skett.

Vad avser seniorboende har en enkät till alla personer 65+ i Stjärnsund om deras boendeönskemål genomförts. Resultatet har föredragits för kommunens strategiutskott. Kommunen har dock hittills ännu inte genomfört någon etablering av seniorbostäder på orten.

Inventeringen av lokaler lämpliga för företag har inte gett ett negativt resultat. Endast en lokal – den gamla - affären har omvandlats till kafé.

Skolans nedläggning har och kommer att negativt medverka till utvecklingsmöjligheterna på orten. Likaledes påverkas utvecklingsmöjligheterna negativt av förhållandet att kommunen inte anser sig ha möjlighet att åstadkomma en detaljplan och infrastruktur för Klarängsområdet, något som projektet ihärdigt arbetat för och som sannolikt hade lett till villabyggande i egen regi på området. Ett antal intressenter finns och det är olyckligt att deras önskemål inte kan realiseras.



## Sammanfattning av svar i utvärderingen

*Uppgiftslämnare: Rune Dahlén*

### **Första kontakten med Leader**

Genom att man hört talas om andra leaderprojekt som drivits i Stjärnsund.

### **Leader som metod**

Upplever Leader som mycket positivt. Leader har bidragit ekonomiskt och skapat möjligheter för organisationer/föreningar som är intresserade av att driva landsbygdsfrågor.

### **Leaders betydelse för projektet**

Projektet hade inte kunnat drivas i den omfattning som det gjordes utan Leaders medverkan.

### **Genomförande**

Tycker att projektet blev både lyckat och inte lyckat. Ett resultat av projektet blev att ett antal permanentboende tillkom i Stjärnsund. Projektet medverkade också i arbetet med att försöka få skolan i Stjärnsund att leva kvar. Tyvärr lyckades man inte med att få behålla skolan utan den lades ner. Projektets försök att få till stånd deltaljplaner för ett av kommunen ägt område lyckades inte heller.

### **Innovation**

Tycker att projektet blev innovativt. Man arbetade, förutom för ökat permanentboende med boende för äldre personer och initierade ett bildande av en företagarförening på orten. Projektet medverkade också i Region Dalarnas arbete med att informera holländare om bostads- och arbetsmöjligheter i Dalarna. Medverkade även vid kommunens "Hemvändardagen till Dalarna".

### **Samverkan och nätverkande**

Projektet medverkade till ny samverkan och nätverkande. I Stjärnsund finns ett antal andra föreningar med vilka projektet samarbetade på olika sätt. Ett relativt omfattande samarbete har skett med Hedemora kommun.

### **Långsiktighet**

Efter projekttidens slut har projektet levt vidare på sparlåga. Vissa insatser vad avser bostäder för äldre har dock gjorts. Direkt eller indirekt har projektet medverkat till att ett antal permanentboende tillkommit i Stjärnsund.

### **Framtidsutsikter för projektet**

Projektet drivs vidare på sparlåga den närmaste tiden. På sikt kommer sannolikt projektarbetet att drivas vidare inom ramen för en paraplyorganisation vad avser utveckling av Stjärnsund. Om så inte sker kommer föreningen att läggas ner.

### **Spridning**

Upplever att det finns en god kännedom om projektet inom Stjärnsundsområdet, bland annat genom den marknadsföring som skett vid de marknadslördagar, som varje sommar genomförs i Stjärnsund. En del artiklar har förekommit i lokaltidningarna efter initiativ från projektets medlemmar. Man har spridit information om projektet genom två informationsmöten öppna för allmänheten samt genom egen hemsida. Där



kan bland annat en DVD-film om Stjärnsund ses. Vidare genom kontakter med olika byggföretag, med kommunens strategiutskott, kommunens miljö- och byggnämnd samt genom ovan nämnda marknadsföreläsningar.

### **Attitydförändring**

Projektet har mött positivt gensvar från olika håll såväl i Hedemora som i Stjärnsund. Många har ansett det vara bra med ett engagemang av detta slag från gräsrotsnivå.

### **Koppling till andra projekt**

Projektet medverkade i den så kallade skolgruppen, som bildades inför hotet om att lägga ner skolan i Stjärnsund. Denna grupp drevs utan medverkan från Leader.

### **Leaderprojekt**

För närvarande finns inga tankar på att driva något leaderprojekt igen. Skälet är att man väntar på att en paraplyorganisation för Stjärnsunds utveckling skall finna sina former.



## Uppnådda huvudmål och delmål, kvantitativa

|   |           |
|---|-----------|
| <b>Nya försörjningsmöjligheter</b> , uttryckta som helårsarbeten  | <b>5</b>  |
| <b>Antal personer</b> som fått del av nya försörjningsmöjligheter | <b>7</b>  |
|   |           |
| <b>Nystartade företag</b>   | <b>4</b>  |
|   |           |
| <b>Antal inflyttade permanentboende</b>                           | <b>29</b> |
|   |           |
| <b>Antal nya nätverk</b>  | <b>1</b>  |

### **Efterlämnade fysiska resurser:**

[www.stjarnsundsbyggrupp.se](http://www.stjarnsundsbyggrupp.se). Informationstavlor med skisser på tänkbara byggnationer på kommunägda tomter. Miniaturer av dessa i A4 och A5. Dator och bildkanon som köptes av projektet. Skylt i plåt med texten "Tomter till salu".

## Uppnådda mål, kvalitativa

|                         |   |
|-------------------------|---|
| <b>Samarbetsklimat:</b> | <i>Viss förbättring</i>   |
| <b>Exempel:</b>         | Fått många bevis från lokalbefolkning att de har tyckt bra om byggruppens arbete. |

|   |  |
|---|--|
| <b>Affärsmässighet/<br/>entreprenörsanda:</b> | <i>Viss förbättring</i>  |
| <b>Exempel:</b>                               | Medverkade till att man bildade sammanslutning av företagare med syfte att samarbeta med kommunen. |

|                   |  |
|-------------------|--|
| <b>Identitet:</b> | <i>Viss förbättring</i>  |
| <b>Exempel:</b>   | Projektet har medverkat till att utveckla bruksinvånarnas känsla och stolthet för sin ort. |